



Duszniki Zdrój, dnia 04.07.2024 r.

DO.271.3.2.2024

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Zamawiający niniejszym zawiadamia, że w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (do którego nie znajdują zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych [w skrócie: Pzp])

na

***opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego wraz z zestawieniem planowanych kosztów prac projektowych i planowanych kosztów robót budowlanych dla zadania
Remont dachów zabytkowego kompleksu budynków Papierni w Dusznikach-Zdroju***

za najkorzystniejszą uznana została oferta firmy:

**Ryzalit Adam Marek
ul. Norwida 19/5, 50-375 Wrocław**

za cenę ofertową brutto **146.370,00 zł**

(słownie: sto czterdzieści sześć tysięcy trzysta siedemdziesiąt i 00/100; w tym 23% VAT)

Uzasadnienie wyboru:

Wybrany Wykonawca jako jedyny złożył ofertę niepodlegającą odrzuceniu i uzyskał najwyższą liczbę punktów według wyznaczonego kryterium oceny ofert określonego w zapytaniu ofertowym tj. cena – 100%.

Informacja dotycząca Wykonawców, którzy złożyli oferty w zapytaniu ofertowym wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert:

L.p.	Nazwa i adres Oferenta	Cena oferty brutto [zł]	Liczba punktów	Uwagi
1.	RYZALIT Adam Marek Ul. Norwida 19/5, 50-375 Wrocław	146.370,00	100,00	Oferta ważna – spełnia wszystkie wymogi określone w zapytaniu ofertowym
2.	MARZEC BUDOWNICTWO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Ul. Nowohucka nr 82A lok. 15, 30-728 Kraków	59.040,00	---	oferta odrzucona - nie spełnia warunku określonego w pkt IV ust. 1 zapytania ofertowego
3.	ARCHISTRUCTURA Krzysztof Raszczuk Ul. Pigwowa 23/1, 52-210 Wrocław	153.750,00	---	oferta odrzucona - nie spełnia warunku określonego w pkt IV ust. 1 zapytania ofertowego



Informacja o ofertach odrzuconych:

- **Oferta firmy:**

MARZEC BUDOWNICTWO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ,
ul. Nowohucka nr 82A lok. 15, 30-728 Kraków

Uzasadnienie odrzucenia:

Treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego. Oferent nie spełnił warunku udziału w postępowaniu – pkt IV ust. 1 – w zakresie wiedzy i doświadczenia. Wykonawca wskazał w Wykazie usług - załącznik nr 2 usługi nr 1 i 3 obejmujące obiekty niewpisane do rejestru zabytków oraz usługi nr 2, 4 i 5 obejmujące obiekty niespełniające warunku konstrukcji drewnianej lub murowo-drewnianej. Drewniana konstrukcja samego dachu, wskazanych w Wykazie usług obiektów, nie przesądza wg stanowiska Zamawiającego o konstrukcji drewnianej lub murowo-drewnianej całego obiektu. Stawiając przedmiotowy warunek faktycznym zamiarem Zamawiającego było potwierdzenie, że Wykonawca posiada stosowne doświadczenie w zakresie obiektów typowo drewnianych lub przynajmniej murowo-drewnianych o charakterze zbliżonym bądź podobnym do obiektu dusznickiej Papierni objętej wpisem do rejestru zabytków, której dotyczy przedmiotowe zamówienie.

Wobec powyższego należało odrzucić ofertę jako niezgodną z treścią zapytania ofertowego.

- **Oferta firmy:**

ARCHISTRUCTURA Krzysztof Raszczyk
ul. Pigwowa 23/1, 52-210 Wrocław

Uzasadnienie odrzucenia:

Treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego. Oferent nie spełnił warunku udziału w postępowaniu – pkt IV ust. 1 – w zakresie wiedzy i doświadczenia. Wykonawca wskazał w Wykazie usług - załącznik nr 2 usługę nr 2 obejmującą obiekt niespełniający warunku konstrukcji drewnianej lub murowo-drewnianej.

Drewniana konstrukcja samego dachu, wskazanych w Wykazie usług obiektów, nie przesądza wg stanowiska Zamawiającego o konstrukcji drewnianej lub murowo-drewnianej całego obiektu. Stawiając przedmiotowy warunek faktycznym zamiarem Zamawiającego było potwierdzenie, że Wykonawca posiada stosowne doświadczenie w zakresie obiektów typowo drewnianych lub przynajmniej murowo-drewnianych o charakterze zbliżonym bądź podobnym do obiektu dusznickiej Papierni objętej wpisem do rejestru zabytków, której dotyczy przedmiotowe zamówienie.

Wobec powyższego należało odrzucić ofertę jako niezgodną z treścią zapytania ofertowego.